

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Ленина ул. д. 11/64

Общая площадь дома (м2): 8228,11 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1913
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 229 371,00 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 21 875,06 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	992,31	95 712,84	95 712,84	90 672,61		1 028,16	94 684,68
Содержание общ. имущ. МКД		165 964,92	165 964,92	155 598,60		158 304,86	7 660,06
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	36 949,88	
					Транспортные расходы	4 721,10	
					Аварийное обслуживание	21 981,35	
					Спецодежда инвентаризация ОТ и ТБ	2 559,43	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 011,66	
					Трубочистные работы	535,78	
					Уборка лестничных клеток	21 900,15	
					Вывоз твердых бытовых отходов	60 111,40	
					Накладные расходы	8 534,11	
Уборка и сан.очистка земельного участка		24 304,80	24 304,80	23 024,87		32 783,54	-8 478,74
Эксплуатация коллективных ПУ		3 768,24	3 768,24	3 569,82		3 579,83	188,41
Содержание и ремонт ПЗУ		9 985,92	9 985,92	9 280,27		9 985,92	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		10 551,24	10 551,24	9 971,31		5 329,62	5 221,62
Управление многоквартирным домом		22 232,64	22 232,64	21 061,86		16 334,84	5 897,80
ИТОГО по дому		332 520,60	332 520,60	313 179,34		227 346,77	105 173,83
Полная задолженность дома по квартплате							229 371,00

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.